

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.87
Договор управления №:	154
Площадь дома:	1016,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	96977,12	в т.ч. свыше 3-х месяцев	24275,29
---	----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	91315,8	77656,4	13659,4	77656,4
	Итого:		91315,8	77656,4	13659,4	77656,4
Коммунальные услуги	Отопление	2119,13	242699,42	199915,93	42783,49	199915,93
	ХВС	29,38	77448,2	64750,11	12698,09	64750,11
	Водоотведение ХВ	20,15	41623,07	35666,97	5956,1	35666,97
	Итого:		361770,69	300333,01	61437,68	300333,01
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	40	6760	6623,38	136,62	6623,38
	Наем	8,35	5430,84	5412,95	17,89	5412,95
	Кабельное телевидение	0	3528	2389,59	1138,41	2389,59
	Итого:		15718,84	14425,92	1292,92	14425,92
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	16828,08	14529,09	2298,99	2540
	Итого:		16828,08	14529,09	2298,99	2540

Долг на 31.12.2020	175666,11	в т.ч. свыше 3-х месяцев	92399,92
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-112551,08
Поступило за год	14529,09
Освоено в текущем году	2540

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	300
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	2240

Сальдо на конец периода	-100561,99
-------------------------	------------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	2604,88
Поступило за период от населения	0

Прочие поступления за период

0

Потрачено с начала ведения
учета

69991,02

в т.ч. за период

0

Сальдо на конец периода

2604,88

Директор ООО " УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова